

Số: 06/TB - NDX

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
thanh toán cổ tức năm 2023 bằng tiền mặt

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
Trụ sở chính: 31 Núi Thành, Phường Hòa Thuận Đông, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng
Điện thoại: 0236 3631.157

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng

Mã chứng khoán: NDX

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: 27/09/2024

1. Lý do và mục đích:

Thanh toán cổ tức năm 2023 bằng tiền mặt

2. Nội dung cụ thể:

* **Trả cổ tức bằng tiền mặt.**

- Tỷ lệ thực hiện: 3,75% (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 375 đồng).

- Ngày thanh toán: 17/10/2024

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng kể từ ngày 17/10/2024, địa điểm: 31 Núi Thành, Phường Hòa Thuận Đông, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng và xuất trình căn cước công dân.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): 31 Núi Thành, Phường Hòa Thuận Đông, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trahuong050188@gmail.com

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.



Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu TK HĐQT

**CÔNG TY CP XÂY LẬP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Luong Thanh Viên



CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Quận Hải Châu, Tp.Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631157
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương Chức vụ: Thư ký
- Loại công bố thông tin: Công bố thông tin bất thường

2. Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng xin đính chính lại thông tin tại khoản 4 điểm 5 mục II trên Biên bản họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 01/2024/BB.ĐHĐCĐ - NDX ; khoản 4 điều 2 tại Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ-NDX. Nội dung đính chính cụ thể như sau:

+ Trên biên bản họp Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2024:

- Trước đính chính: “4. Phân phối lợi nhuận: cổ tức bằng tiền mặt 3.8% : 3.601,94”
- Sau đính chính: “4. Phân phối lợi nhuận: cổ tức bằng tiền mặt 3.75% : 3.601,94”

+ Trên Nghị quyết Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2024:

- Trước đính chính: “4. Phát cổ tức bằng tiền mặt tỉ lệ 3.8% : 3.601,94”
- Sau đính chính: “4. Phát cổ tức bằng tiền mặt tỉ lệ 3.75% : 3.601,94”

Lý do: Do sơ suất trong quá trình soạn thảo văn bản

Thông tin này được công bố thông tin trên trang điện tử của Công ty tại đường dẫn:
<https://ndx.com.vn/co-dong>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu TK HĐQT

CÔNG TY CP XÂY LẮP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Lương Thanh Viên



CÔNG TY CP XÂY LẬP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG - NDX

Địa chỉ: 31 Núi Thành, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng
Điện thoại: 0236.3631 157

Email: congyndx@gmail.com Website: www.ndx.com.vn

Số: 01/NQ-ĐHĐCĐ-NDX

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 04 năm 2024

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Xây lập Phát triển nhà Đà Nẵng;
- Căn cứ Biên bản và kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 của Công ty CP Xây lập Phát triển Nhà Đà Nẵng ngày 20/04/2024 với 28 cổ đông (và người được ủy quyền) dự họp đại diện cho 5.707.432 cổ phần có quyền biểu quyết chiếm 59.53% trên tổng số 9.587.557 cổ phần có quyền biểu quyết.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CP XÂY LẬP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các Báo cáo của Ban Điều hành, Ban kiểm soát và Hội đồng quản trị về kết quả năm 2023 với các nội dung như sau:

1. Kết quả SXKD năm 2023

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2023	Thực hiện 2023	Đạt tỷ lệ (%)
1	Tổng doanh thu	206.200,68	125.069,05	60.65 %
2	Tổng chi phí	195.890,65	119.857,06	61.19 %
3	Lợi nhuận trước thuế	10.310,03	5.211,99	50.55 %
4	Lợi nhuận sau thuế	8,248.03	3.791,51	45.97%

2. Kế hoạch SXKD năm 2024

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2024
1	Vốn Điều lệ	99.875,57
2	Tổng doanh thu	115.798,69
3	Tổng chi phí	110.008,75
4	Lợi nhuận trước thuế	5.789,93
5	Lợi nhuận sau thuế	4.631,95
6	Tỉ lệ cổ tức	4.6%



Điều 2. Thông qua Phương án Phân phối lợi nhuận năm 2023 như sau:

DVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện 2023
1	Vốn điều lệ trừ CP Quỹ	95.875,57
2	LNST năm 2023	3.791,51
3	Trích Quỹ khen thưởng phúc lợi	189,58
	Phân phối lợi nhuận	
4	Phát Cổ tức bằng tiền mặt tỉ lệ 3.8%	3.601,94

Điều 3. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn Công ty Kiểm toán theo tiêu chí: Công ty Kiểm toán có nhiều kinh nghiệm về hoạt động xây lắp, bất động sản và được Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận cho kiểm toán các tổ chức niêm yết để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.

Điều 4. Điều khoản thi hành:

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng được Đại hội nhất trí thông qua toàn văn tại cuộc họp và có hiệu lực kể từ ngày 20 tháng 04 năm 2024.

Tất cả các cổ đông, các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Điều hành Công ty CP Xây lắp Phát triển nhà Đà Nẵng có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 04;

- Lưu VT,TK-HĐQT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TOẠ**



Nguyễn Văn Hiếu

Administration Control Panel - D | Đăng nhập hệ thống | Administration Control Panel - D | NDX CBTT: Thông báo NQ v.v th: | +

ndx.com.vn/co-dong/thong-tin-co-dong/ndx-cbtt-thong-bao-nq-vv-thanh-toan-co-tuc-nam-2023-bang-3-8-tien-mat-1151.html

NDX
CÔNG TY CP XÂY LẬP PHÁT TRIỂN NHÀ DÀ NẴNG

TRANG CHỦ | GIỚI THIỆU | LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG | DỰ ÁN | CỔ ĐÔNG | ĐỐI TÁC KHÁCH HÀNG | TIN TỨC | THÔNG TIN LIÊN HỆ

CHẤT LƯỢNG - UY TÍN - HIỆN ĐẠI

CỔ ĐÔNG / THÔNG TIN CỔ ĐÔNG | NDX CBTT: Báo cáo tài chính quý 2 năm 2024 Hợp nhất

NDX CBTT: Thông báo NQ v.v thanh toán cổ tức năm 2023 bằng 3.75% tiền mặt

NDX CBTT Thông báo NQ v.v thanh toán cổ tức năm 2023 bằng 3.75% tiền mặt.pdf

Thích 0 | Bài đăng

- NDX CBTT: công bố thông tin định kỳ báo cáo tài chính bán niên năm 2024
- NDX CBTT: Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2024 đã soát xét Hợp nhất
- NDX CBTT: Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2024 đã soát xét công ty Mẹ
- NDX CBTT định kỳ và giải trình lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2024
- NDX CBTT: Báo cáo tài chính quý 2 năm 2024 Hợp nhất
- NDX CBTT: Báo cáo tài chính quý 2 năm 2024 công ty Mẹ
- NDX CBTT: Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2024
- NDX CBTT: Thông báo danh sách cổ đông lớn 6 tháng đầu năm 2024
- NDX CBTT: Thông báo về việc ký hợp đồng kiểm toán năm 2024
- NDX CBTT: Báo cáo sơ hữu cổ đông lớn - Trần Xuân Đức

LIÊN HỆ KINH DOANH: 02363 613888 | HOTLINE : 0236 3613888

DỰ ÁN
Dự án - Trung tâm Hội chợ triển lãm

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Desktop | 9:37 PM | 16-Sep-24