

**CÔNG TY CP XÂY LẮP  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 13 /CV-NDX  
“V/v: Giải trình BCTC  
Quý 01/2022”

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 04 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
  - Báo cáo tài chính Quý 01/2022 gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
  - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:  
ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 01/2022	Quý 01/2021	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	17,649,284,353	35,118,034,119	-50.26%
2	Lợi nhuận trước thuế	4,011,091,535	1,843,136,924	217.62%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	3,178,006,474	1,424,080,271	223.16%

**Giải trình:**

Kết quả Quý 1/2022, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 17,65 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 3,17 tỷ. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế tăng do doanh thu xây lắp và bê tông thương phẩm tăng.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)  
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu VT-NDX.



**Hồ Thị Trà Hương**