

**CÔNG TY CP XÂY LẮP  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 12/CV-NDX  
“V/v: Giải trình BCTC hợp nhất  
Quý 01/2022”

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 04 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
6. Nội dung thông tin công bố:  
6.1 Báo cáo tài chính Quý 01/2022 gồm: BCĐKT hợp nhất, BCKQKD hợp nhất, BCLCTT hợp nhất, Thuyết minh BCTC hợp nhất.  
6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước.  
ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 01/2022	Quý 01/2021	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	18,389,540,247	38,837,876,174	-47.35%
2	Lợi nhuận trước thuế	3,914,594,251	1,315,007,680	297.69%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	3,042,338,856	923,085,582	329.58%

**Giải trình:**

Kết quả Quý 1/2022, Báo cáo tài chính hợp nhất Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 18.39 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế đạt 3,04 tỷ. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế tăng do doanh thu xây lắp và bê tông thương phẩm của công ty mẹ tăng.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)  
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Hồ Thị Trà Hương**