

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:** - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
  - Mã chứng khoán: NDX
  - Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Bình Thuận, Quận Hải Châu, Tp.Đà Nẵng
  - Điện thoại: 0236.3631157
  - Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương Chức vụ: Thư ký

- Nội dung thông tin công bố:

Danh sách người nội bộ, người có liên quan của Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan đến người nội bộ.

CTCP XL PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG  
NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Hồ Thị Trà Hương

**PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN (CÁ NHÂN, TỔ CHỨC) ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ**

Mã chứng khoán:  
 Tên Công ty:  
 Ngày chốt:

NDX  
 Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng  
 31/12/2024

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	NDX	Nguyễn Văn Hiếu	Chủ tịch Hội đồng Quản trị		CMND	201349205	28-04-11	15-04-23	
1	NDX	Nguyễn Văn Hiếu	Chủ tịch Hội đồng Quản trị		CCCD				
1.01	NDX	Nguyễn Thị Cúc		Mẹ	CCCD	049146005027	02-10-21		
1.02	NDX	Nguyễn Thị Phương Dung		Chị	CMND	0023694296	11-02-12		
1.02	NDX	Nguyễn Thị Phương Dung		Chị	CCCD	048167000086	22-11-21		
1.03	NDX	Nguyễn Thị Phương Thảo		Chị	CMND	205628658	18-09-08		
1.03	NDX	Nguyễn Thị Phương Thảo		Chị	CCCD	049172010779	01-09-21		
1.04	NDX	Nguyễn Thị Phương Diễm		Chị	CMND	201440761	05-03-13		
1.04	NDX	Nguyễn Thị Phương Diễm		Chị	CCCD	048174007582	01-04-22		
1.05	NDX	Võ Thị Hồng Lựu		Vợ	CMND	201606109	27-03-08		
1.05	NDX	Võ Thị Hồng Lựu		Vợ	CCCD	049178010117	28-06-21		
1.06	NDX	Nguyễn Thị Phương Nhi		Con	CCCD	048305000859	07-04-21		
1.07	NDX	Nguyễn Văn Nhật		Con	CCCD	048207005274	02-10-21		
2	NDX	Võ Thị Ngọc	Phó chủ tịch HĐQT		CMND	201518949	22-08-02	15-04-23	
2	NDX	Võ Thị Ngọc	Phó chủ tịch HĐQT		CCCD	052162013888	12-04-22		
2.01	NDX	Võ Thanh Huyền		Chị	CMND	201490407	28-11-00		
2.02	NDX	Võ Thanh Toàn		Anh	CMND	201545474	10-08-04		
2.02	NDX	Võ Thanh Toàn		Anh	CCCD	048089005900	10-08-21		
2.03	NDX	Võ Thanh Huyền Trang		Chị	CMND	201777561	-		
2.03	NDX	Võ Thanh Huyền Trang		Chị	CCCD	048199006194	01-04-22		



STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.04	NDX	Võ Văn Ngà		Em	CMND	201534379	25-09-03		
2.05	NDX	Võ Thị Xuân Mai		Em	CMND	201483898	04-05-00		
2.05	NDX	Võ Thị Xuân Mai		Em	CCCD	052169010827	26-08-21		
2.06	NDX	Võ Thị Xuân Thu		Em	CMND	201506887	21-10-10		
2.06	NDX	Võ Thị Xuân Thu		Em	CCCD	052170003607	01-04-24		
2.07	NDX	Võ Thị Hạnh		Em	CMND	201547150	05-10-04		
2.07	NDX	Võ Thị Hạnh		Em	CCCD	052172024764	06-07-21		
2.08	NDX	Võ Thanh Minh		Con	CMND	201639589	19-02-09		
2.08	NDX	Võ Thanh Minh		Con	CCCD	052074020927	12-04-22		
2.09	NDX	Võ Minh Phụng		Con	CMND	211551248	22-03-92		
2.09	NDX	Võ Minh Phụng		Con	CCCD	052075003562	09-01-23		
2.10	NDX	Võ Thị Thanh Thủy		Con	CMND	201553048	27-12-07		
2.10	NDX	Võ Thị Thanh Thủy		Con	CCCD	052179010859	28-06-21		
2.11	NDN	Võ Thành Chung		Con	CMND	211822825	21-09-00		
2.11	NDN	Võ Thành Chung		Con	CCCD	048083000206	25-03-21		
3	NDX	<b>Lương Thanh Viên</b>	<b>Thành viên Hội đồng Quản trị/ Tổng GĐ</b>		CCCD	<b>048073006700</b>	<b>12-08-22</b>	<b>15-04-23</b>	
3.01	NDX	Lương Văn Thuận		Bố đẻ	Không có				Đã mất
3.02	NDN	Nguyễn Thị Minh		Mẹ đẻ	CMND	200259338	15-12-09		
3.02	NDN	Nguyễn Thị Minh		Mẹ đẻ	CCCD	049149007485	28-06-21		
3.03	NDX	Lương Thạch Vũ		Anh ruột	CMND	205641729	20-07-09		
3.03	NDX	Lương Thạch Vũ		Anh ruột	CCCD	049066016133	17-08-21		
3.04	NDX	Lương Thạch Vỹ		Anh ruột	CMND	200914657	11-10-08		
3.04	NDX	Lương Thạch Vỹ		Anh ruột	CCCD	048068005547	28-06-21		
3.05	NDX	Lương Thạch Viễn		Anh ruột	CMND	200914658	12-02-08		
3.05	NDX	Lương Thạch Viễn		Anh ruột	CCCD	048069007553	20-08-21		
3.06	NDX	Lương Thị Diễm Chi		Chị ruột	CMND	201115506	23-09-04		
3.06	NDX	Lương Thị Diễm Chi		Chị ruột	CCCD	048171008774	30-08-21		

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.07	NDX	Lương Thị Duyên Chi		Em ruột	CMND	201502930	16-12-01		
3.07	NDX	Lương Thị Duyên Chi		Em ruột	CCCD	048184001604	12-08-22		
3.08	NDX	Lương Thanh Anh Thy		Con ruột	CCCD	048301007536	27-08-21		
3.09	NDX	Lương Thanh Anh Thư		Con ruột	CCCD	048306009194	08-06-21		
3.10	NDX	Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng		Chủ Tịch Hội đồng Quản trị	ĐKKD	0400101323	23-12-21		
4	NDX	<b>Nguyễn Quang Minh Khánh</b>	<b>Thành viên Hội đồng Quản trị</b>		<b>CCCD</b>	<b>048095007388</b>	<b>28-06-21</b>	<b>15-04-23</b>	
4.01	NDX	Nguyễn Quang Trung		Bố đẻ	CMND	200934618	23-05-11		
4.02	NDX	Nguyễn Quang Trung		Bố đẻ	CCCD	048060005174	11-08-21		
4.03	NDX	Mai Thị Thi		Mẹ đẻ	CMND	200731908	18-10-14		
4.04	NDX	Mai Thị Thi		Mẹ đẻ	CCCD	048165002509	28-06-21		
4.05	NDX	Nguyễn Quang Minh Văn		Anh ruột	CMND	201612655	09-04-08		
4.06	NDX	Nguyễn Quang Minh Văn		Em ruột	CCCD	048092004148	28-06-21		
4.07	NDX	Nguyễn Quang Minh Khoa		Anh ruột	CCCD	048091006964	28-06-21		
4.08	NDX	Công ty CP Đầu tư Tia Sáng Mới		Ông Nguyễn Quang Minh Khánh làm Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	0401402429	11-01-11		
4.09	NDX	Công ty CP cấp nước Đà Nẵng Ngọc Hồi		Ông Nguyễn Quang Minh Khánh làm Thành viên HĐQT	ĐKKD	6101209288	08-06-16		
4.10	NDX	Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng		<b>Thành viên Hội đồng Quản trị/ Phó Tổng Giám đốc</b>	ĐKKD	0400101323	23-12-21		
5	NDX	<b>Nguyễn Quang Minh Khoa</b>	<b>Thành viên Hội đồng Quản trị</b>		<b>CCCD</b>	<b>048091006964</b>	<b>28-06-21</b>	<b>15-04-23</b>	
5.01	NDX	Nguyễn Quang Trung		Bố đẻ	CMND	200934618	23-05-11		
5.02	NDX	Nguyễn Quang Trung		Bố đẻ	CCCD	048060005174	11-08-21		
5.03	NDX	Mai Thị Thi		Mẹ đẻ	CMND	200731908	18-10-14		
5.04	NDX	Mai Thị Thi		Mẹ đẻ	CCCD	048165002509	28-06-21		
5.05	NDX	Nguyễn Đắc Dũng		Bố vợ	CCCD	045071000796	13-04-21		

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
5.06	NDX	Phạm Thị Mỹ Linh		Mẹ vợ	CCCD	045174000773	13-04-21		
5.07	NDX	Nguyễn Quang Minh Văn		Em ruột	CMND	201612655	09-04-08		
5.08	NDX	Nguyễn Quang Minh Văn		Em ruột	CCCD	048092004148	28-06-21		
5.09	NDX	Nguyễn Quang Minh Khánh		Em ruột	CCCD	048095007388	28-06-21		
5.10	NDX	Nguyễn Thị Thu Hương		Vợ	CCCD	045198000286	13-04-21		
5.11	NDX	Nguyễn Ngọc Trâm Anh		Con gái	Không có				Còn nhỏ
5.12	NDX	Nguyễn Quang Long		Con trai	Không có				Còn nhỏ
5.13	NDX	Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng		<b>Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ Người đại diện theo pháp luật/ Tổng Giám đốc</b>	ĐKKD	0400101323	23-12-21		
5.14	NDX	Công ty CP Đầu tư Tia Sáng Mới		Ông Nguyễn Quang Minh Khoa làm Phó TGD	ĐKKD	0401402429	11-01-11		
5.15	NDX	Công ty CP cấp nước Đà Nẵng Ngọc Hồi		Ông Nguyễn Quang Minh Khoa làm GD kiêm Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	6101209288	08-06-16		
<b>6</b>	<b>NDX</b>	<b>Ông Văn Hùng</b>	<b>Phó Tổng Giám Đốc</b>		<b>CCCD</b>	<b>048053002395</b>	<b>09-05-21</b>	<b>24-08-22</b>	
6.01	NDX	Ông Văn Siêng		Cha	CCCD	048148002615	11-11-21		
6.02	NDX	Lê Thị Mai		Mẹ	CMND	201317787	08-11-12		
6.02	NDX	Lê Thị Mai		Mẹ	CCCD	048148002615	11-11-21		
6.03	NDX	Trần Thị Kim Liên		Vợ	CCCD	048179005746	17-08-23		
6.04	NDX	Ông Văn Đức		Con	CCCD	048208001984	15-08-22		
6.08	NDX	Ông Văn Dũng		Em					
6.05	NDX	Ông Thị Quỳnh Hương		Con	CCCD	048172006240	09-05-21		
6.06	NDX	Ông Thị Thu Thủy		Chị	CCCD	048175002620	09-05-21		
6.07	NDX	Ông Thị Thu Sương		Em	CCCD	048077003178	09-05-21		
<b>7</b>	<b>NDX</b>	<b>Phạm Trường Châu</b>	<b>Phó Tổng Giám Đốc</b>		<b>CCCD</b>	<b>049080006280</b>			
7.01	NDX	Đỗ Thị Tuyết		Mẹ	CCCD	49159009007	09-08-21		
								01-12-22	

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.02	NDX	Trần Thị Xuân An		Vợ	CCCD	49184008957	09-08-21		
7.03	NDX	Phạm Thị Tuyền		Chị	CCCD	49186009036	27-06-21		
7.04	NDX	Phạm Thị Tuyền		Em	CCCD	49193019283	08-05-21		
7.05	NDX	Phạm Trường Tân		Em	CCCD	4920100643	27-06-21		
7.06	NDX	Phạm Trần Hoài Thương		Con	CCCD	49307013817	27-12-21		
7.07	NDX	Phạm Trần Huyền Trân		Con	CCCD	Chưa có			
8	NDX	Dương Thị Thanh Hải	Trưởng BKS		CMND	205900456	10-10-11	15-04-23	
8.01	NDX	Dương Hiền Phần		Cha	CMND	201883550	13-06-19		
8.01	NDX	Dương Hiền Phần		Bố đẻ	CCCD	04905000802	27-04-21		
8.02	NDX	Phan Thị Huân		Mẹ	CMND	201883551	13-06-19		
8.02	NDX	Phan Thị Huân		Mẹ đẻ	CCCD	04915300526	09-08-21		
8.03	NDX	Nguyễn Đình Tuấn		Chồng	CCCD	49095015299	11-01-22		
8.04	NDX	Nguyễn Phương Thảo		Con gái	Không có	Không có			Còn nhỏ
8.04	NDX	Dương Minh Long		Anh	CMND	206307955	01-07-16		
8.04	NDX	Dương Minh Long		Anh ruột	CCCD	049076021413	23-06-23		
8.05	NDX	Dương Hiền Vân		Anh ruột	CMND	201715617	15-12-12		
8.05	NDX	Dương Hiền Vân		Anh ruột	CCCD	049079018608	02-10-21		
8.06	NDX	Dương Hiền Sơn		Anh ruột	CMND	205235227	29-10-11		
8.07	NDX	Dương Hiền Sơn		Anh ruột	CCCD				NCLQ chưa cung cấp thông tin
8.08	NDX	Nguyễn Thị Nhị		Chị dâu	CCCD	044180008957	02-10-21		
9	NDX	Phạm Thị Thanh Thủy	Thành viên BKS		CMND	205013849	30-06-09	15-04-23	
9	NDX	Phạm Thị Thanh Thủy	Thành viên BKS		CCCD	049181008766	22-12-21		
9.01	NDX	Nguyễn Thị Thương		Mẹ	CMND	206090193	22-08-15		
9.02	NDX	Trần Thăng Long		Chồng	CMND	201868081	21-11-18		
9.02	NDX	Trần Thăng Long		Chồng	CCCD	042078014788	27-08-21		
9.03	NDX	Nguyễn Nhật Thảo My		Con	CCCD	049307015093	05-05-22		
9.04	NDX	Trần Bảo Nhi		Con	CMND	Chưa có	05-05-22		

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.05	NDX	Phạm Công Cường		Anh	CMND	201821777	26-10-18		
9.05	NDX	Phạm Công Cường		Anh	CCCD	049079014018	28-06-21		
9.06	NDX	Phạm Công Phú		Em	CMND	205460997	08-08-19		
9.06	NDX	Phạm Công Phú		Em	CCCD	049091005826	27-06-21		
9.07	NDX	Phạm Thị Quỳnh Châu		Em	CCCD	049197007868	09-08-21		
10	NDX	<b>Hoàng Yên Ninh</b>	<b>Thành viên BKS</b>		<b>CCCD</b>	<b>048194004175</b>	<b>44461</b>	15-04-23	
10.01	NDX	Hoàng Đông		Ba	CCCD	052055008249	12-08-21		
10.02	NDX	Phan Thị Yến Linh		Mẹ	CCCD	048163004868	22-09-21		
10.03	NDX	Hoàng Trung		Anh ruột	CCCD	048091003184	09-01-22		
10.04	NDX	Phạm Nguyễn Bích Thủy		Chị dâu	CCCD	048192005057	12-08-21		
10.05	NDX	Nguyễn Đình Minh Huy		Chồng	CCCD	048096008023	22-12-21		
11	NDX	<b>Lê Thị Anh Trúc</b>	<b>Kế toán trưởng</b>		<b>CMND</b>	<b>201757561</b>	<b>03-04-14</b>	22-04-24	
11	NDX	<b>Lê Thị Anh Trúc</b>	<b>Kế toán trưởng</b>		<b>CCCD</b>	<b>048198003867</b>	<b>05-10-21</b>	17-04-21	
11.01	NDX	Lê Đức Nã		Cha	CMND	200884479	22-09-07		
11.01	NDX	Lê Đức Nã		Bố đẻ	CCCD	048068004970	05-10-21		
11.02	NDX	Đặng Thị Hồng		Mẹ	CMND	201081476	07-07-11		
11.02	NDX	Đặng Thị Hồng		Mẹ đẻ	CCCD	048170007925	05-10-21		
11.03	NDX	Lê Đức Duy		Anh	CMND	201694248	07-07-11		
11.03	NDX	Lê Đức Duy		Anh ruột	CCCD	048095006187	07-03-21		
11.03	NDX	Nguyễn Hữu Bằng		Chồng	CCCD	048097003435	23-09-22		
12	NDX	<b>Hồ Thị Trà Hương</b>	<b>Thư ký</b>		<b>CMND</b>	<b>191599704</b>	<b>12-12-17</b>		
12	NDX	<b>Hồ Thị Trà Hương</b>	<b>Thư ký</b>		<b>CCCD</b>	<b>046188007519</b>	<b>26-02-22</b>		
12.01	NDX	Hồ Văn Châu		Ba	CMND	191819520	10-03-12		
12.01	NDX	Hồ Văn Châu		Ba	CCCD	046060001778	27-04-21		
12.02	NDX	Trương Thị Đài Trang		Mẹ	CMND	190923512	12-03-12		
12.02	NDX	Trương Thị Đài Trang		Mẹ	CCCD	046166009310	15-08-21		
12.03	NDX	Hồ Thị Trà My		Chị	CMND	191546313	10-01-18		
12.03	NDX	Hồ Thị Trà My		Chị	CCCD	046185002649	05-03-23		
12.04	NDX	Hồ Quốc Tuấn		Em	CMND	191760359	14-07-11		
12.04	NDX	Hồ Quốc Tuấn		Em	CCCD	046092010649	15-08-21		

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 01 năm 2025

Người lập



Hồ Thị Trà Hương